

## Протокол №2

**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Карла Маркса, дом №40, проведенного в форме очно-заочного голосования**

г. Нижний Новгород

13 августа 2020 года

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Карла Маркса, дом №40 было проведено в форме очно-заочного голосования в порядке ч. 3 ст. 47 Жилищного кодекса РФ в период с 01 августа 2020 года по 12 августа 2020 года.

Очная часть общего собрания собственников проведена 1 августа 2020 года в 18 ч. 30 мин. в офисе Частного учреждения «ЖЭК МЖК» по адресу: г. Н. Новгород, ул. Карла Маркса, д. 32, помещение П18.

Дата начала приема решений собственников: 01 августа 2020 года.

Последний день приема решений собственников: 12 августа 2020 года.

Оформленные в письменной форме решения собственников передавались в офис Частного учреждения «ЖЭК МЖК» по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Карла Маркса, д. 32, помещение П18.

Данное общее собрание проводится по инициативе Частного учреждения «ЖЭК МЖК» (ОГРН 1105200000806).

Присутствующие на очной части общего собрания: 3 собственника (список прилагается, приложение №2).

Всего в доме № 40 по ул. Карла Маркса г. Н. Новгорода: общая площадь помещений в многоквартирном доме – 9 887,10 кв. м (100 % голосов).

В счетную комиссию поступило 180 решений собственников помещений, принявших участие в очно-заочном голосовании.

176 решений собственников счетной комиссией признаны действительными и учтены при подсчете голосов, в 4 бюллетенях признаны недействительными решения по всем вопросам повестки дня и не учтены при подсчете голосов.

Таким образом, в общем собрании собственников помещений многоквартирного жилого дома № 40 по ул. Карла Маркса г. Нижнего Новгорода в форме очно-заочного голосования приняли участие 176 собственников помещений, обладающие голосами в общей сумме 5378,99 кв. м, что составляет 54,40 % от общего количества голосов собственников.

Общее собрание правомочно (имеет кворум) для принятия решений по вопросам повестки дня.

### **Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

- 1) Об утверждении председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола общего собрания.



2) Об утверждении проведения работ по асфальтировке придомовой территории многоквартирного дома №40 по ул. Карла Маркса г. Н. Новгорода в сумме 221,404 тыс. руб., согласно локального сметного расчета, за счет денежных средств города Нижнего Новгорода, выделенных в рамках постановления администрации города Нижнего Новгорода от 20.09.2012 №3799 «Об утверждении порядка предоставления субсидии из бюджета города Нижнего Новгорода на финансовое обеспечение (возмещение) затрат по благоустройству на земельном участке, перешедшем в общую долевую собственность собственников помещений в многоквартирном доме».

3) Об определении места хранения копий протоколов о результатах общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников помещений в письменной форме, иных материалов.

### **1. По первому вопросу повестки дня собрания:**

«Об утверждении председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола общего собрания»

**Слушали:** директора управляющей организации Частного учреждения «ЖЭК МЖК» Ильина Н.Н., который предложил утвердить председателем общего собрания собственников Капутина Ю.Г., утвердить секретарем общего собрания собственников Круглова Ю.Л., утвердить счетную комиссию общего собрания собственников в составе: Шабунина Т.Б., Обрегон-Саенс С.А. и наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.

**Голосовали:** за – 100 % голосов (5378,99 кв.м), против – 0,00 % голосов (0,00 кв.м) и воздержались – 0,00 % голосов (0,00 кв.м).

**Решили:** утвердить председателем общего собрания собственников Жидовкина В.А., утвердить председателем общего собрания собственников Капутина Ю.Г., утвердить секретарем общего собрания собственников Круглова Ю.Л., утвердить счетную комиссию общего собрания собственников в составе: Шабунина Т.Б., Обрегон-Саенс С.А. и наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.

Решение по первому вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

### **2. По второму вопросу повестки дня собрания:**

«Об утверждении проведения работ по асфальтировке придомовой территории многоквартирного дома №40 по ул. Карла Маркса г. Н. Новгорода в сумме 221,404 тыс. руб., согласно локального сметного расчета, за счет денежных средств города Нижнего Новгорода, выделенных в рамках постановления администрации города Нижнего Новгорода от 20.09.2012 №3799 «Об утверждении



порядка предоставления субсидии из бюджета города Нижнего Новгорода на финансовое обеспечение (возмещение) затрат по благоустройству на земельном участке, перешедшем в общую долевую собственность собственников помещений в многоквартирном доме»

**Слушали:** директора управляющей организации Частного учреждения «ЖЭК МЖК» Ильина Н. Н., который предложил утвердить проведение работ по асфальтировке придомовой территории многоквартирного дома №40 по ул. Карла Маркса г. Н. Новгорода в сумме 221,404 тыс. руб., согласно локального сметного расчета, за счет денежных средств города Нижнего Новгорода, выделенных в рамках постановления администрации города Нижнего Новгорода от 20.09.2012 №3799 «Об утверждении порядка предоставления субсидии из бюджета города Нижнего Новгорода на финансовое обеспечение (возмещение) затрат по благоустройству на земельном участке, перешедшем в общую долевую собственность собственников помещений в многоквартирном доме.

**Голосовали:** за – 100 % голосов (5378,99 кв.м), против – 0,00 % голосов (0,00 кв.м) и воздержались – 0,00 % голосов (0,00 кв.м).

**Решили:** утвердить проведение работ по асфальтировке придомовой территории многоквартирного дома №40 по ул. Карла Маркса г. Н. Новгорода в сумме 221,404 тыс. руб., согласно локального сметного расчета, за счет денежных средств города Нижнего Новгорода, выделенных в рамках постановления администрации города Нижнего Новгорода от 20.09.2012 №3799 «Об утверждении порядка предоставления субсидии из бюджета города Нижнего Новгорода на финансовое обеспечение (возмещение) затрат по благоустройству на земельном участке, перешедшем в общую долевую собственность собственников помещений в многоквартирном доме.

Решение по второму вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

### **3. По третьему вопросу повестки дня собрания:**

«Об определении места хранения копий протоколов о результатах общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников помещений в письменной форме, иных материалов»

**Слушали:** директора управляющей организации Частного учреждения «ЖЭК МЖК» Ильина Н. Н., который предложил определить местом хранения копий протоколов о результатах общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников помещений в письменной форме, иных материалов – помещение ТОС МЖК «Мещерский» по адресу: г. Н. Новгород, ул. Карла Маркса, д. 32, П17.

**Голосовали:** за – 100 % голосов (5378,99 кв.м), против – 0,00 % голосов (0,00 кв.м) и воздержались – 0,00 % голосов (0,00 кв.м).

**Решили:** определить местом хранения копий протоколов о результатах общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников помещений в письменной форме, иных материалов – помещение ТОС МЖК «Мещерский» по адресу: г. Н. Новгород, ул. Карла Маркса, д. 32, П17.



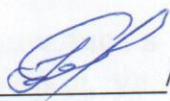
Решение по третьему вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
2. Список собственников, присутствующих на очной части общего собрания;
3. Сообщение о проведении общего собрания;
4. Фотоматериалы, подтверждающие размещение сообщения о проведении общего собрания собственников в установленные законом сроки;
5. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (176 бюллетеней).

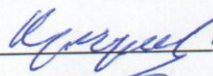
Председатель собрания

«13» августа 2020 г.

 / Капутин Ю.Г./


Секретарь собрания

«13» августа 2020 г.

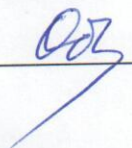
 /Круглов Ю.Л./

Члены счетной комиссии:

«13» августа 2020 г.

 /Шабунина Т.Б./

«13» августа 2020 г.

 /Обрегон-Саенс С.А./